

GEDEELD EIGENDOM MENNO DE LAAT

**Woonplaats:**

Helmond

Mobiel:

06 15 46 68 42

Geboortedatum:

17 juli 1987

E-mail:

mennodelaat@gedeeldeigendom.nl

Eigenschappen

Eerlijk, oplossingsgericht, nauwkeurig

Werkervaring

Gedeeld Eigendom | Vastgoedconsulent | december 2015 – heden

Voor Gedeeld Eigendom besteed ik de tijd waarin ik niet gedetacheerd ben aan het beheren van een aantal VvE's voor het bedrijf. Het actieveren van slapende VvE's, het realiseren van bankkoppelingen en het meekrijgen van de andere eigenaars zijn daarbij de grootste uitdagingen.

Stichting OpMaat | Adviseur | juli 2016 – heden

Stichting OpMaat begeleidt onder anderen de terugkoop van Koopgarantwoningen. Ik ben verantwoordelijk voor het begeleiden van de terugkoop voor diverse woningcorporaties, waaronder Bergopwaarts, SCW Tiel en Parteon.

De Rendant | VvE beheerder | januari 2015 – juni 2016

De Rendant was de VvE beheerorganisatie van woningcorporatie Portaal. Ik heb een volledig vergaderseizoen gedaan en voerde alle beheerwerkzaamheden uit voor circa 40 VvE's in Utrecht en Amersfoort.

Aert-Swaens | Medewerker VvE beheer | februari 2014 – september 2014

Aert Swaens is een woningcorporatie die inmiddels is samengegaan met Domein Wonen. Ik heb onderzoek gedaan naar de manier waarop het VvE beheer en de eigenaarsrol binnen deze organisatie zijn vervuld. Het gaat dan met name om de keuze een eigen beheer afdeling aan te houden en de vraag of huurders een rol zouden kunnen hebben in een VvE vergadering.

Domein Wonen | Afstudeerder | februari 2014 – september 2014

Domein Wonen is een woningcorporatie die inmiddels is samengegaan met Aert-Swaens onder de naam 'thuis. Ik heb een afstudeeronderzoek gedaan waarbij het bestemmen van de verkoopportefeuille ten behoeve van doelstelling van de organisatie centraal stond. Dit heb ik gedaan door de woningvoorraad te vergelijken met de vraag om betaalbare woningen per gemeente in het verzorgingsgebied.

Fontys Hogescholen Eindhoven | HBO Vastgoed & Makelaardij | 2009 – 2014

Overige relevante werkervaring

Opleidingen

Vaardigheden

Taalvaardigheden:

Nederlands, Engels

Computervaardigheden:

Microsoft Office, Twinq